

Số: 273/TB-THADS

Đông Anh, ngày 14 tháng 4 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....3759...../CV

Ngày: 14 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 55/2020/QĐST-KDTM, ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Xét thấy đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản bị kê biên bảo đảm thi hành án như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích 84.1 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 16^a, tờ bản đồ 20, địa chỉ: Thôn Đại Đồng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 918514, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01017.QSDD/DM, do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 20/9/2002, đăng ký sang tên cho bà Phạm Thị Thúy Hằng ngày 21/11/2009 tại Văn phòng Đăng ký đất và nhà huyện Đông Anh.

3. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết 11 giờ 30 phút, ngày 19/4/2021, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cơ quan Thi hành án dân sự.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện (nêu rõ thời gian báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá...); nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...

- Các tài liệu có liên quan khác: Biểu phí dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp, phương án và thời gian giải trình thắc mắc liên quan đến kết quả thẩm định giá, kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp do Bộ Tài chính công bố...

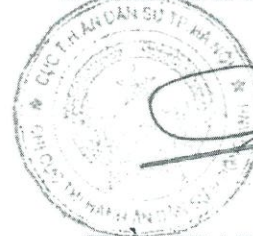
* Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục THADS huyện Đông Anh thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Tâm